

**Wojewódzki Inspektorat Weterynarii z siedzibą w
Siedlcach ul. Kazimierzowska 29, 08-110 Siedlce.**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego dla robót budowlanych o wartości zamówienia przekraczającej, wyrażonej w złotych, równowartości kwoty 5.548.000 euro.

Przedmiot zamówienia:

Przebudowa pomieszczeń budynku laboratorium Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Warszawie – Oddział Terenowy w Siedlcach w zakresie wykonywania badań w stopniu hermetyczności PCL 3 w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”.

Zatwierdził:

(pieczęć i podpis)

Siedlce 2018 r.

ROZDZIAŁ I – POSTANOWIENIA OGÓLNE.

1. **Nazwa oraz adres Zamawiającego:**
Wojewódzki Inspektorat Weterynarii z siedzibą w Siedlcach
08-110 Siedlce
ul. Kazimierzowska 29
NIP: 821-20-68-188
telefon: + 48 (25) 63 264 59, Faks: + 48 (25) 63 255 84
adres strony internetowej: **www.wiw.mazowsze.pl**
2. **Oznaczenie postępowania.**
Postępowanie, którego dotyczy niniejsza SIWZ oznaczone jest znakiem: **WIW-AD.272.76.2018**. Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.
3. **Tryb udzielenia zamówienia, procedura.**
 - 3.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego dla robót budowlanych o wartości szacunkowej poniżej **5.548.000 euro** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późniejszymi zmianami).
 - 3.2. Ilekroć w niniejszej SIWZ zastosowane jest pojęcie „**ustawa**”, „**ustawa Pzp**” lub „**Pzp**”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt. 3.1.
 - 3.3. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a - 91c ustawy Pzp.
 - 3.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych, nie zamierza zawrzeć umowy ramowej, nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów, nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
4. **Opis przedmiotu zamówienia.**
 - 4.1. Przedmiotem zamówienia jest **przebudowa pomieszczeń budynku laboratorium Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Warszawie – Oddział Terenowy w Siedlcach w zakresie wykonywania badań w stopniu hermetyczności PCL 3 w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”**.
 - 4.2. Szczegółowe określenie zakresu przedmiotu zamówienia zawarte jest w Rozdziale XVI SIWZ: „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia” oraz Załączniku nr 8 do SIWZ „Program funkcjonalno - użytkowy”.
 - 4.3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
 - 4.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych w rozumieniu art. 2 pkt 7 ustawy Pzp.
 - 4.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy Pzp.
 - 4.6. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
 - 4.7. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walucie obcej.
 - 4.8. Zamawiający nie przewiduje zmian cen wynikających ze zmiany kursów walut.

- 4.9. Zamawiający nie przewiduje prawa opcji.
- 4.10. Podwykonawstwo:
- 4.10.1. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
 - 4.10.2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy (lub dalszym podwykonawcom) może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy podwykonawstwa zaakceptowanej przez Zamawiającego.
 - 4.10.3. Przez umowę o podwykonawstwo rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące część niniejszego zamówienia, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami.
 - 4.10.4. Umowa o podwykonawstwa powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
 - 4.10.5. Zawarta umowa podwykonawstwa nie może zawierać postanowień niezgodnych z treścią zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy.
 - 4.10.6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom nie może przekraczać 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej roboty budowlanej.
 - 4.10.7. Protokół odbioru robót budowlanych podpisany przez Zamawiającego i wykonawcę jest wystarczającym dowodem potwierdzającym wykonanie robót i uprawniającym podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do wystawienia faktury za wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, usługi lub dostawy. Umowa podwykonawstwa nie może zawierać postanowień odmiennych w zakresie zasad odbiorów niż określone w umowie podstawowej.
 - 4.10.8. Zamawiający nie wymaga przedłożenia zawartych umów podwykonawstwa, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości niższej niż 0,5 % wartości (brutto) umowy między zamawiającym a generalnym wykonawcą.
 - 4.10.9. Zamawiający określa wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu: należy zawrzeć zapisy, które nie sprzeciwiają się postanowieniom zawartym w projekcie umowy.
- 4.11. Jeżeli w niniejszej SIWZ zamawiający posługuje się znakami towarowymi, nazwami własnymi, etc., wówczas przyjmuje się,

iż ww. sformułowaniom towarzyszą słowa „lub równoważne” w zakresie funkcjonalno-użytkowym.

- 4.12. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia osobistego wykonania kluczowych części zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
- 4.13. Wymagania dotyczące zatrudnienia na Umowę o pracę.

4.13.1. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, w związku z art. 36 ust. 2 pkt. 8a Ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby pracownicy wykonujący czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim wykonywaniu wszystkich robót budowlanych, zatrudnieni byli przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie Umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917, z późn. zm.). Czynności nadzoru nad wykonywaniem przedmiotowych robót realizowane przez personel wykonawcy nie podlegają rygorowi zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

4.13.2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny; żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów; przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4.13.3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w tym wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności w trakcie realizacji zamówienia. Dowodami tymi mogą być w szczególności:

4.13.3.1. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

4.13.3.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

4.13.3.3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4.13.3.4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4.13.4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

5. **Termin wykonania i miejsce realizacji zamówienia.**

5.1. Termin realizacji zamówienia: całość prac należy wykonać do dnia 21 grudnia 2018 r. w tym:

- 5.1.1. W ciągu 2 tygodni od dnia podpisania Umowy - opracowanie koncepcji do Zatwierdzenia przez Zamawiającego,
 - 5.1.2. W ciągu 2 tygodni od zatwierdzenia koncepcji - opracowanie projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do wystąpienia o wydanie pozwolenia na budowę oraz złożenie wniosku,
 - 5.1.3. W ciągu 2 tygodni od złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę - opracowanie projektów wykonawczych wielobranżowych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich.
- 5.2. Miejsce realizacji zamówienia: budynek laboratorium na działce nr 19-24/4 przy ul. Kazimierzowskiej 29 w Siedlcach.

ROZDZIAŁ II - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA.

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 PZP, art. 24 ust. 5 pkt 1 – 2 i 4 – 7 PZP. Na podstawie:
 - 1.1. art. 24 ust. 5 pkt 1 PZP Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1508, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344, z późn. zm.);
 - 1.2. art. 24 ust. 5 pkt 2 PZP Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważyło jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 1.3. art. 24 ust. 5 pkt 4 PZP Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 PZP, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

- 1.4. art. 24 ust. 5 pkt 5 PZP Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- 1.5. art. 24 ust. 5 pkt 6 PZP Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w art. 24 ust. 5 pkt 5 PZP;
- 1.6. art. 24 ust. 5 pkt 7 PZP Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
2. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP dotyczące:
 - 2.1. w zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie opisu spełniania tego warunku udziału w postępowaniu.
 - 2.2. w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
 - 2.2.1 Zamawiający uzna za spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że na dzień składania ofert posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną co najmniej 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych).
 - 2.2.2 Zamawiający wymaga, aby wykonawcy wykazali, że posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową nie mniejszą niż 500.000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).
 - 2.3. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej - Warunek ten, w zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże:
 - 2.3.1. że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował co najmniej 1 robotę budowlaną polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynku laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratorium typu Clean Room w systemie „zaprojektuj i wybuduj” o wartości nie mniejszej niż 2.000.000 zł (słownie: dwa miliony złotych) każda, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie; Jeżeli wykonanie dotyczyło znacznie szerszego zakresu robót niż robót określonych w warunku Wykonawca jest zobowiązany wskazać udział kwotowy tych robót w całości zrealizowanego zadania.

2.3.2. dysponuje lub będzie dysponował osobami, które zamierza skierować do realizacji zamówienia, tj.:

2.3.2.1. min. 1 osobą, której Wykonawca zamierza powierzyć pełnienie funkcji kierownika budowy, posiadającą: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.), – przynajmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika budowy, w tym w kierowaniu co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie lub rozbudowie lub przebudowie co najmniej jednego budynku laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratoriów typu Clean Room;

2.3.2.2. min. 1 osobą, której Wykonawca zamierza powierzyć pełnienie funkcji kierownika robót sanitarnych, posiadającą: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.), – minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót sanitarnych, w tym w kierowaniu robotami sanitarnymi polegającą na budowie lub rozbudowie lub przebudowie co

najmniej jednego budynku laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratorium typu Clean Room;

2.3.2.3. min. 1 osobą, której Wykonawca zamierza powierzyć pełnienie funkcji kierownika robót elektrycznych, posiadającą: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.), – minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót elektrycznych, w tym w kierowaniu robotami elektrycznymi przy budowie lub rozbudowie lub przebudowie co najmniej jednego budynku laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratorium typu Clean Room;

2.3.2.4. min. 1 osobą, której zamierza powierzyć pełnienie funkcji projektanta w specjalności architektonicznej, posiadającą: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.), – minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe jako projektant w specjalności architektonicznej, w tym opracował co najmniej jeden projekt budowlany i wykonawczy w zakresie branży architektonicznej budowy lub rozbudowy lub przebudowy co najmniej jednego budynku

laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratorium typu Clean Room;

- 2.3.2.5. min. 1 osobą, której zamierza powierzyć pełnienie funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, posiadającą: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.), – minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe jako projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, w tym opracował co najmniej jeden projekt budowlany i wykonawczy w zakresie branży konstrukcyjno - budowlanej budowy lub rozbudowy lub przebudowy co najmniej jednego budynku laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratorium typu Clean Room;
- 2.3.2.6. min. 1 osobą, której zamierza powierzyć pełnienie funkcji projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych, posiadającą: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.), – minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe jako projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych, w tym opracował co najmniej jeden projekt budowlany i wykonawczy w zakresie

branży sanitarnej budowy lub rozbudowy lub przebudowy co najmniej jednego budynku laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratorium typu Clean Room;

- 2.3.2.7. min. 1 osobą, której zamierza powierzyć pełnienie funkcji projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, posiadającą: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.), – minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe jako projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, w tym opracował co najmniej jeden projekt budowlany i wykonawczy w zakresie branży elektrycznej budowy lub rozbudowy lub przebudowy co najmniej jednego budynku laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratorium typu Clean Room.
3. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach złożonych przez Wykonawców.
4. Na podstawie art. 22d ust. 2 PZP Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
5. W przypadku wykonawców występujących wspólnie:
 - 5.1. warunek udziału w postępowaniu określone w pkt 2.2.2 niniejszego Rozdziału SIWZ zostaną spełnione, jeżeli środki finansowe lub zdolność kredytową, po zsumowaniu spełnią wymagania Zamawiającego,
 - 5.2. warunek udziału w postępowaniu określone w pkt 2.3.1 niniejszego Rozdziału SIWZ co najmniej jeden z Wykonawców występujących wspólnie,
 - 5.3. warunek udziału w postępowaniu określone w pkt 2.3.3. niniejszego Rozdziału SIWZ wykonawcy występujący wspólnie mogą spełniać łącznie.

ROZDZIAŁ III - WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w Rozdziale II pkt 1 oraz w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale II pkt 2 Wykonawca będzie obowiązany przedstawić Zamawiającemu następujące oświadczenia i dokumenty (w terminach wskazanych w niniejszej SIWZ):
 - 1.1. Aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie wykonawcy zwane dalej „Oświadczeniem”, którego wzór określa załącznik nr 1 do SIWZ, stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 - 1.2. oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności (w odniesieniu do przesłanki wykluczenia opisanej w art. 24 ust. 1 pkt 15 PZP) - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ;
 - 1.3. oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne (w odniesieniu do przesłanki wykluczenia opisanej w art. 24 ust. 1 pkt 22 PZP) - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ;
 - 1.4. oświadczenie wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 PZP - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ;
 - 1.5. oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 z późn. zm.) - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ;
 - 1.6. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 PZP;
 - 1.7. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem

- zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 1.8. zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 1.9. informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 1.10. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
 - 1.11. Dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
 - 1.12. Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty - wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do SIWZ.
 - 1.13. Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, projektowanie robót budowlanych, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do SIWZ.

2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP Wykonawca będzie zobowiązany złożyć oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ). Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące: (1) kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, (2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie oraz (3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej ww. informacji przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia zawarty jest w załączniku nr 3 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dokumenty bądź informacje, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z takich wykonawców.
3. Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób jednoznaczny wolę udostępnienia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie, odpowiedniego zasobu, czyli wskazywać jakiego zasobu dotyczy, określać jego rodzaj, zakres, czas udostępnienia oraz inne okoliczności wynikające ze specyfiki danego zasobu. Z treści przedstawionego dokumentu musi jednoznacznie wynikać:
 - 3.1. zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 3.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3.4. czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu zrealizuje dostawy, których wskazane zdolności dotyczą.
4. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - 4.1. złożenia oświadczenia podmiotu trzeciego o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (w zakresie warunku, w stosunku do którego udostępnia swój potencjał) i braku podstaw do wykluczenia złożonego na formularzu - Załącznik nr 1 i 2 do SIWZ.
 - 4.2. przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale III pkt od 1.6 do 1.10.
5. W przypadku oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum):
 - 5.1. w formularzu oferty należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

- 5.2. oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;
 - 5.3. Załącznik nr 1 i 2 składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
 - 5.4. dokumenty, o których mowa w Rozdziale III pkt od 1.3 do 1.13. obowiązany będzie złożyć każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - 5.5. wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy;
 - 5.6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wyznaczają spośród siebie Wykonawcę kierującego (lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów;
 - 5.7. Zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w całości przez lidera lub od wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia łącznie lub każdego z osobna.
6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

ROZDZIAŁ IV - WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP.

1. Na potwierdzenie spełniania przez oferowany przedmiot zamówienia Wykonawca nie składa żadnych dokumentów.

ROZDZIAŁ V - INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJACEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. W przedmiotowym postępowaniu składanie ofert oraz oświadczeń przez Wykonawcę odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca na adres: tj. Wojewódzki Inspektorat Weterynarii z siedzibą w Siedlcach ul. Kazimierzowska 29; 08-110 Siedlce w Kancelarii Zamawiającego w

- godzinach urzędowania, tj.: od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.15 do 16.15 z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych poniżej.
2. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w związku z toczącym się postępowaniem jest: **Piotr Pośrednik, telefon: + 48 (25) 63 264 59, wew. 32.**
 3. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w zakresie pytań, wyjaśnień wniosków, zawiadomień oraz innych informacji obywać się będzie przy użyciu poczty elektronicznej na adres: zamowienia@wiw.mazowsze.pl
 4. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
 5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania tą samą drogą.
 6. Oświadczenia lub dokumenty składane przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego zgodnie z art. 26 ustawy mogą być przesłane Zamawiającemu w wersji elektronicznej (skany dokumentów) drogą elektroniczną, a następnie niezwłocznie przesłane w formie pisemnej za pośrednictwem operatora osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
 7. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na nr faksu lub na adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.
 8. W postępowaniu oświadczenia składa się w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej.

ROZDZIAŁ VI - WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu żąda wniesienia wadium w wysokości **20.000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).**
2. Wadium powinno być wniesione przed otwarciem oferty oraz oznaczone w następujący sposób: **WIW-AD.272.76.2018.**
3. Wadium może być wniesione w następujących formach, według wyboru Wykonawcy:
 - 3.1. pieniądzu, wpłaconym na konto: **NBP o/Okręgowy Warszawa; Nr konta: 76 1010 1010 0003 7413 9120 0000;**
 - 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3.3. gwarancjach bankowych;
 - 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r., poz. 110 z późn. zm.).
4. Wadium wnoszone w innej formie jak pieniądze wykonawca składa w oryginale oraz zamieszcza w odrębnej kopercie i składa w miejscu wyznaczonym na składanie ofert. Nie należy załączać oryginału dokumentu

wadialnego do oferty. Zaleca się dołączenie do oferty kserokopii dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu.

5. Gwarancje ubezpieczeniowe lub gwarancje bankowe oraz poręczenia złożone jako zabezpieczenie wadium muszą posiadać okres ważności nie krótszy niż okres związania ofertą, (pod rygorem wykluczenia wykonawcy z postępowania) oraz umożliwić zamawiającemu otrzymanie określonej kwoty wadium bez jakichkolwiek warunków wstępnych, nieodwołalnie i na jego pierwsze wezwanie.
6. Brak wniesienia wadium na warunkach jak wyżej spowoduje odrzucenie oferty (art. 89 ust. 1 pkt. 7b ustawy).
7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w sytuacjach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.

ROZDZIAŁ VII - TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania z ofertą na czas niezbędny do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania z ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

ROZDZIAŁ VIII - OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
2. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
3. Wykonawca może złożyć w postępowaniu tylko jedną ofertę.
4. Zamawiający zaleca, aby wszystkie strony oferty wraz z załącznikami były jednoznacznie ponumerowane i złączone w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie.
5. Oferta zostanie sporządzona w języku polskim, zgodnie z treścią formularza oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.
6. Ofertę składa się w formie pisemnej.
7. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, osobę/y reprezentującą/e Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze, osobę/osoby uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy albo osobę/y działającą/e na podstawie pełnomocnictwa, przy czym pełnomocnictwo to musi być załączone do oferty jako oryginał albo kopia poświadczona notarialnie.
8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz do zawarcia umowy w sprawie zamówienia

- publicznego. W takim przypadku, wraz z ofertą należy złożyć stosowne pełnomocnictwo określające sposób współdziałania Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (oryginał albo kopia poświadczona notarialnie).
9. Oświadczenia oraz zobowiązania, należy składać w oryginale, natomiast pozostałe dokumenty są składane w oryginale lub jako kopie poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Dotyczy to również dokumentów składanych przez Wykonawcę na skutek wezwania przez Zamawiającego na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy.
 10. Ilekroć w SIWZ, a także w załącznikach do SIWZ występuje wymóg podpisywania oświadczeń lub dokumentów, należy przez to rozumieć, że oświadczenia i dokumenty te powinny być opatrzone podpisem/podpisami osoby/osób wskazanych w ust. 4.
 11. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
 12. Dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
 13. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty mają być parafowane własnoręcznie przez osobę/y podpisujące ofertę.
 14. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami należy złożyć w miejscu wskazanym w SIWZ, w zamkniętym opakowaniu/kopercie, w sposób zabezpieczający nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
 15. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty oraz jej złożeniem ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.
 16. Dokumenty w ofercie, stanowiące informację zastrzeżoną dla innych uczestników postępowania, tj. stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419), powinny znajdować się w oddzielnej zamkniętej kopercie opatrzonej napisem „DOKUMENTY ZASTRZEŻONE”.
 17. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 18. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca, przed złożeniem oferty, dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą prowadzone roboty, w celu zapoznania się ze stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia oraz miał możliwość uzyskania informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Termin dokonania wizji miejsca wykonywania robót, Wykonawca winien uzgodnić z osobą uprawnioną do porozumiewania się w zakresie merytorycznym, wskazaną w niniejszej SIWZ .
 19. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

20. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
21. Żadna oferta nie może być modyfikowana lub wycofana po upływie terminu składania ofert.
22. Ofertę wraz z wszystkimi załącznikami należy umieścić w kopercie, trwale zaklejonej, odpowiednio zabezpieczonej przed uszkodzeniem w czasie transportu, oznakowanej w następujący sposób:

**Wojewódzki Inspektorat Weterynarii z siedzibą w
Siedlcach**

ul. Kazimierzowska 29, 08-110 Siedlce.

(nazwa i adres Zamawiającego)

oraz opisane:

Przebudowa pomieszczeń budynku laboratorium Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Warszawie – Oddział Terenowy w Siedlcach w zakresie wykonywania badań w stopniu hermetyczności PCL 3 w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”.

(nazwa zamówienia)

Nie otwierać przed dniem 10 września 2018 roku; godz.: 10:00.

23. Zawartość oferty: Wykonawca winien złożyć w terminie wskazanym w Rozdziale IX SIWZ:
 - 23.1. Wypełniony, podpisany i opieczetowany (pieczętką firmową i imienną) przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy formularz oferty przetargowej, stanowiący Załącznik nr 6 do SIWZ.
 - 23.2. Oświadczenia i dokumenty o których mowa w Rozdziale III niniejszej SIWZ.

ROZDZIAŁ IX - MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty winny być złożone w siedzibie Zamawiającego tj. **Wojewódzki Inspektorat Weterynarii z siedzibą w Siedlcach ul. Kazimierzowska 29; 08-110 Siedlce w kancelarii**, w terminie do dnia **10 września 2018 r. do godziny 9:30.**
2. Oferty, które zostały złożone po terminie określonym w ust. 1 zostaną zwrócone wykonawcom niezwłocznie.
3. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego tj. **Wojewódzki Inspektorat Weterynarii z siedzibą w Siedlcach ul. Kazimierzowska 29; 08-110 Siedlce w zespole ds. administracyjnych**, w dniu **10 września 2018 r. o godzinie 10:00.**

4. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

ROZDZIAŁ X – OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY.

1. Wykonawca winien podać cenę ofertową brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Cenę należy przedstawić zgodnie z treścią kalkulacji ceny oferty. Wartość całkowita podana w formularzu oferty stanowić będzie ofertowe wynagrodzenie ryczałtowe brutto w definicji wynikającej z art. 630 KC. Ceny muszą być wyrażone w złotych polskich z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.
2. Ostateczna jest cena oferty brutto wpisana słownie w formularzu oferty za realizację całości zamówienia.
3. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
4. Pod pojęciem ceny ofertowej brutto należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. 2017 poz. 1830 z późn. zm.) wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy. W tak rozumianej cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym.
5. Cena oferty winna obejmować całość zamówienia, rozumianą jako między innymi koszty wszelkich prac projektowych na bazie programu funkcjonalno-użytkowego, koszty uzyskania i wydania ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany, oraz wszystkie koszty robót i koszty prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
6. W przypadku, gdy w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty obowiązek zapłaty podatku VAT będzie ciążył na Zamawiającym, wynagrodzeniem Wykonawcy będzie kwota bez podatku VAT.
7. W Formularzu Oferty Wykonawca zobowiązany jest złożyć informację, czy wybór oferty będzie czy też nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, o którym mowa w art. 91 ust. 3a ustawy Pzp (tzn. obowiązku zapłaty podatku VAT przez Zamawiającego). W przypadku, gdy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego tego obowiązku, Wykonawca jest zobowiązany ponadto wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku. W takim przypadku, zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp zdanie pierwsze Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.
8. W przypadku, gdy w Formularzu Oferty w zakresie, Wykonawca nie zaznaczy żadnej możliwości Zamawiający uzna, że wybór oferty NIE BĘDZIE prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku

podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, o którym mowa w art. 91 ust. 3a ustawy Pzp.

9. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwrócić się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Niezależnie od faktu, że rozliczeniem jest ryczałt, w przypadkach określonych w art. 90 ust. 1 Pzp Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania weryfikacji od wykonawcy zaoferowanej ceny w postaci kosztorysu ofertowego wykonanego metodą szczegółową, wraz z podaniem w nim struktury narzutów kosztów pośrednich, stawki roboczogodziny a także założonego zysku za wykonanie przedmiotu zamówienia.

ROZDZIAŁ XI - OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę niepodlegającą odrzuceniu, która uzyska największą liczbę punktów obliczona w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
2. Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów i ich wag:
 - **CENA o wadze 60% (C)**
 - **TERMIN GWARANCJI o wadze 40% (TG)**
3. W kryterium „**CENA**” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$\text{Cena (C)} = \frac{\text{CN}}{\text{COB}} \quad \times 60$$

gdzie:

C - liczba punktów przyznanych wykonawcy za cenę.

CN – najniższa cena spośród zaoferowanych ofert.

COB - cena ocenianej oferty.

Zamawiający wyjaśnia, iż punkty w tym kryterium oceny ofert będzie przyznawał na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w treści oferty (Załącznik nr 6 do SIWZ).

4. W kryterium „**TERMIN GWARANCJI**” ocena oferty dokonana będzie na podstawie gwarancji podanej przez Wykonawcę w Formularzu Oferty na wykonany przedmiotem zamówienia. Zamawiający w kryterium „**TERMIN GWARANCJI**” będzie przyznawał punkty wg poniższych zasad:
 - 4.1. Minimalny termin gwarancji: 60 miesięcy od dnia wykonania – 0 pkt.
 - 4.2. 72 miesiące od dnia wykonania - 8 pkt.
 - 4.3. 84 miesiące od dnia wykonania - 16 pkt.
 - 4.4. 96 miesięcy od dnia wykonania - 24 pkt.
 - 4.5. 108 miesięcy od dnia wykonania – 32 pkt.
 - 4.6. 120 miesięcy od dnia wykonania – 40 pkt.

4.7. Termin gwarancji powyżej 120 miesięcy nie będzie wyżej punktowany.

4.8. Wykonawca może zaproponować termin gwarancji w pełnych miesiącach tj. 72, 84, 96, 108, 120 miesięcy.

Zamawiający wyjaśnia, iż punkty w tym kryterium oceny ofert będzie przyznawał na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w treści oferty (Załącznik nr 6 do SIWZ)

5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryteria oceny ofert.

ROZDZIAŁ XII - INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa powyżej, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy PZP.
3. W przypadku poinformowania Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności do której był zobowiązany oraz w przypadku wniesienia odwołania - po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wyznaczy nowy termin podpisania umowy. Niedopełnienie przez Wykonawcę tego terminu, tak jak to opisano w pkt 2 zostanie poczytane przez Zamawiającego jako uchylanie się Wykonawcy od podpisania umowy.
4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania, przed podpisaniem umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

ROZDZIAŁ XIII - WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ XIV - ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO. WZÓR UMOWY. ZMIANY UMOWY.

1. Postanowienia umowy określa wzór umowy stanowiący Załącznik nr 7 do SIWZ.
2. Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę pod względem kryteriów oceny ofert zamówienia, będzie zobowiązany do podpisania w

siedzibie Zamawiającego umowy zgodnej ze wzorem umowy załączonym do SIWZ.

3. Do przedstawionego wzoru umowy zostaną wprowadzone zobowiązania Wykonawcy w trakcie procedury, wynikające z przedstawionej przez niego oferty.
4. Wzór umowy, po upływie terminu do składania ofert, nie podlega negocjacji. Złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę.

ROZDZIAŁ XV - POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Wykonawcom, a także innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku, w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w Dziale VI ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ XVI SIWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **przebudowa pomieszczeń budynku laboratorium Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Warszawie – Oddział Terenowy w Siedlcach w zakresie wykonywania badań w stopniu hermetyczności PCL 3 w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”**.
2. Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień - 45000000-7 - Roboty budowlane; 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego.
3. Z uwagi na fakt, iż roboty będą prowadzone w obiekcie czynnym, wszelkie prace należy wykonywać w sposób niestwarzający zagrożenia dla osób przebywających w obiekcie. Sposób prowadzenia prac nie może wpływać na funkcjonowanie obiektu. W trakcie prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania estetyki i czystości.
4. Zamawiający zaleca zapoznanie się ze stanem technicznym budynku i uwzględnienia tych informacji podczas wykonania prac projektowych i Robót.

Nr sprawy: WIW-AD.272.76.2018

**OŚWIADCZENIE
O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIENIU
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **przebudowę pomieszczeń budynku laboratorium Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Warszawie – Oddział Terenowy w Siedlcach w zakresie wykonywania badań w stopniu hermetyczności PCL 3 w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”**, oświadczam, że:

1. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 pkt od 12 do 23 ustawy Prawo zamówień publicznych,
2. spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone przez zamawiającego w niniejszym postępowaniu.
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

4. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Rozdziale II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Ogłoszeniu o zamówieniu, polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:

.....

.....

w następującym zakresie:

.....
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

5. Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:
..... *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Wszystkie informacje podane w niniejszym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

_____ dnia __ __ 2018 rok

*(podpis osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do wystąpienia w obrocie prawnym
lub posiadającym pełnomocnictwo)*

Nr sprawy: WIW-AD.272.76.2018

**OŚWIADCZENIE
W SPRAWIE BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA
OKREŚLONYCH W ART. 24 UST. 1 PKT 15 i 22 PZP ORAZ
W ART. 24 UST. 5 PKT 5 – 7 PZP**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....

(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy)

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie składa każdy z wykonawców.

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na **przebudowę pomieszczeń budynku laboratorium Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Warszawie – Oddział Terenowy w Siedlcach w zakresie wykonywania badań w stopniu hermetyczności PCL 3 w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”**

oświadczam, że:

- w stosunku do Wykonawcy, którego reprezentuję nie wydano prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- w stosunku do Wykonawcy, którego reprezentuję nie orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- w stosunku do Wykonawcy, którego reprezentuję nie wydano prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 PZP, tj. za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- w stosunku do osób wskazanych art. 24 ust. 5 pkt 6 PZP, nie wydano wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 6 PZP, tj. za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- w stosunku do Wykonawcy, którego reprezentuję nie wydano ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 7 PZP, tj. za wykroczenie

przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;

- Wykonawca, którego reprezentuję nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 z późn. zm.);

_____ dnia __ __ 2018 rok

*(podpis osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do wystąpienia w obrocie prawnym
lub posiadającym pełnomocnictwo)*

Nr sprawy: WIW-AD.272.76.2018

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....

(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy)

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie składa każdy z wykonawców.

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na **przebudowę pomieszczeń budynku laboratorium Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Warszawie – Oddział Terenowy w Siedlcach w zakresie wykonywania badań w stopniu hermetyczności PCL 3 w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”**

oświadczam, że **należę*** / **reprezentowany przeze mnie podmiot należy do grupy kapitałowej***, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184, z późn. zm.) do której należą także następujące podmioty*:

1.....;

2.....;

3.....;

oświadczam, że: **nie należę*** / **reprezentowany przeze mnie podmiot nie należy do grupy kapitałowej***, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późniejszymi zmianami)*.

_____ dnia __ __ 2018 rok

*(podpis osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do wystąpienia w obrocie prawnym
lub posiadającym pełnomocnictwo)*

Nr sprawy: WIW-AD.272.76.2018

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

.....

WYKAZ

robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wymagany na podstawie przepisu § 2 ust. 4 pkt 1 rozporządzenia Ministra rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. 2016 r. poz. 1126) w związku z rozdziałem III pkt 1.12 SIWZ.

Lp.	Nazwa zadania	Miejsce wykonania	Data realizacji	Rodzaj robót	Wartość zadania w zł brutto
1.					
2.					

Uwaga! Wykonawca jest zobowiązany załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane.

_____ dnia __ __ 2018 rok

*(podpis osób wskazanych w dokumencie
 uprawniającym do wystąpienia w obrocie prawnym
 lub posiadającym pełnomocnictwo)*

Nr sprawy: WIW-AD.272.76.2018

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

.....

Wykaz

osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi projektowanie robot budowlanych, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wymagany na podstawie przepisu § 2 ust. 4 pkt 10 rozporządzenia Ministra rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. 2016 r. poz. 1126) w związku z rozdziałem III pkt 1.13 SIWZ.

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie	Opis zawodowych kwalifikacji / uprawnień	Podstawa dysponowania osobami
1.		Kierownik budowy, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.		Nr uprawnień: z dnia	

2.		Kierownik robót sanitarnych, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		Nr uprawnień: z dnia	
3.		Kierownik robót elektrycznych, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń		Nr uprawnień: z dnia	
4.		Projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	Min. 5-letnie doświadczenie zawodowe jako projektant w specjalności w tym opracował co najmniej jeden projekt budowlany i wykonawczy w zakresie branży budowy lub rozbudowy lub przebudowy co najmniej jednego budynku laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratorium typu Clean Room	Nr uprawnień: z dnia	

5.		Projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, posiadająca: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	Min. 5-letnie doświadczenie zawodowe jako projektant w specjalności w tym opracował co najmniej jeden projekt budowlany i wykonawczy w zakresie branży budowy lub rozbudowy lub przebudowy co najmniej jednego budynku laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratorium typu Clean Room	Nr uprawnień: z dnia	
6.		Projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych, posiadająca: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	Min. 5-letnie doświadczenie zawodowe jako projektant w specjalności w tym opracował co najmniej jeden projekt budowlany i wykonawczy w zakresie branży budowy lub rozbudowy lub przebudowy co najmniej jednego budynku laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratorium typu Clean Room	Nr uprawnień: z dnia	

7.		Projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, posiadająca: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	Min. 5-letnie doświadczenie zawodowe jako projektant w specjalności w tym opracował co najmniej jeden projekt budowlany i wykonawczy w zakresie branży budowy lub rozbudowy lub przebudowy co najmniej jednego budynku laboratorium klasy min. PCL – 3 i laboratorium typu Clean Room	Nr uprawnień: z dnia	
----	--	--	---	---	--

_____ dnia __ __ 2018 rok

(podpis osób wskazanych w dokumencie
uprawniającym do wystąpienia w obrocie prawnym
lub posiadającym pełnomocnictwo)

Nr sprawy: WIW-AD.272.76.2018

OFERTA

Do:
Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii z siedzibą
w Siedlcach
ul. Kazimierzowska 29, 08-110 Siedlce.
(nazwa i adres Zamawiającego)

Nawiązując do ogłoszenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i przebudowie pomieszczeń budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Warszawie – Oddział Terenowy w Siedlcach w zakresie niezbędnym do wykonania laboratorium stopnia hermetyczności klasy PCL 3

ja (my) niżej podpisany (i) działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....
.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/ Wykonawców); w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich podmiotów składających wspólną ofertę)

1. **OŚWIADCZAMY**, że naszym pełnomocnikiem dla potrzeb niniejszego zamówienia jest:

.....
(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę)

2. **SKŁADAMY OFERTE** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia za cenę ryczałtową w wysokości:

L.p.	Przedmiot Zamówienia	Jednostka miary	Cena jednostkowa netto (bez VAT) w zł	Ilość oferowanych jednostek miary	Wartość netto (bez VAT) (4x5)w zł	Stawka VAT* %	Kwota VAT* (6x7) zł	Wartość brutto** (z VAT) 6+8 w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
CENA OFERTY NETTO (należy dodać do siebie poszczególne pozycje z kolumny 6)						-	-	-
RAZEM KWOTA VAT (należy dodać do siebie poszczególne pozycje z kolumny 8)								-
CENA OFERTY BRUTTO (należy dodać do siebie poszczególne pozycje z kolumny 9)								

* Wypełniają jedynie wykonawcy będący podatnikami podatku VAT wg obowiązującego w tym zakresie prawa polskiego.

** Gdy Wykonawca nie jest zobowiązany do naliczenia VAT należy wpisać kwotę z pozycji 7 (wartość dostawy netto bez VAT).

3. Wartość oferty została przedstawiona w poniższej kalkulacji ceny oferty:

Lp	Kalkulacja ceny oferty	Kwota brutto
1	2	3
1	Wykonanie dokumentacji projektowej.	
2	Wykonanie robót budowlanych.	
RAZEM		

4. **OŚWIADCZAMY**, że jesteśmy/nie jesteśmy* podatnikiem VAT o numerze zarejestrowanym w (podać kraj) i przez cały czas trwania umowy będziemy się posługiwać podanym wyżej numerem. Podmiotem uprawnionym do wystawienia faktur przez cały czas trwania umowy jest
- (w przypadku wykonawców wspólnie składający ofertę).

5. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
6. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
7. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
8. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert.
9. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z wzorem umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. **OŚWIADCZAMY**, że informacje stanowiące tzw. tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zostały umieszczone w odrębnej kopercie z adnotacją „Tajemnica przedsiębiorstwa” TAK / NIE*
11. **OŚWIADCZAMY**, iż termin płatności wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
12. **OŚWIADCZAMY**, że wybór naszej oferty:
 - a) Nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego*
 - b) Będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego *
 - c) **OŚWIADCZAMY**, iż okres bezwarunkowej gwarancji wynosi miesięcy od dnia dostawy.
 - d) **OŚWIADCZAMY**, iż zaliczamy się do małych i średnich przedsiębiorstw **TAK/NIE***.
 - e) **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami/przy udziale podwykonawców*:

L.p.	Firma, nazwa podwykonawcy	Zakres zamówienia udzielanego podwykonawcom (opis zamówienia zlecanego podwykonawcy)

--	--	--

W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp następujący podwykonawcy będą wykonywali poniższe prace:

.....

(nazwa, adres podwykonawcy, zakres prac)

13. **Wadium** w kwocie..... zostało wniesione w dniu w formie Wadium w formie pieniężnej należy zwrócić na konto W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy – Prawo zamówień publicznych, nie będziemy zgłaszać roszczeń do wniesionego wadium.

14. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:
 tel. fax.
 adres poczty elektronicznej
 osoba wyznaczona do kontaktu z Zamawiającym

15. **OFERTE** niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

16. **PRZEDKLADAMY** do oferty następujące oświadczenia i dokumenty:
 a/str. oferty
 b/ str. oferty

c/ str. oferty

_____ dnia __ __ 2018 rok

*(podpis osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do wystąpienia w obrocie prawnym
lub posiadającym pełnomocnictwo)*

*** - niepotrzebne skreślić**

Nr sprawy: WIW-AD.272.76.2018

U M O W A nr WIW.AD.273.....2018

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Skarbem Państwa - Wojewódzkim Inspektorem Weterynarii z siedzibą w Siedlcach;

ul. Kazimierzowska 29; 08-110 Siedlce;

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a firmą

.....
.....

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej równowartości 5.548.000 euro, **Nr sprawy: WIW-AD.272.76.2018** zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **przebudowę pomieszczeń budynku laboratorium Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Warszawie – Oddział Terenowy w Siedlcach w zakresie wykonywania badań w stopniu hermetyczności PCL 3 w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”.**
1. Szczegółowy zakres robót budowlanych został określony przygotowanym przez Zamawiającego „Programem Funkcjonalno Użytkowym” zwanym dalej (PFU) stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Do podstawowych zadań Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie dokumentacji projektowej robót budowlanych (branża sanitarna, budowlana, elektryczna) niezbędnych dla realizacji Inwestycji w tym:
 - projekt zagospodarowania terenu w szczególności dla celów lokalizacji systemu oczyszczania ścieków technologicznych i innych zamierzeń inwestycyjnych objętych umową,
 - projekty budowlane oraz projekty wykonawcze wszystkich branż,

- specyfikacje ogólne oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - przedmiary robót,
 - kosztorysy inwestorskie,
- w szczególności w oparciu o Program Funkcjonalno Użytkowy (PFU) wraz z przeniesieniem na Zamawiającego praw autorskich do dokumentacji projektowej robót.
- b) skompletowanie dokumentów niezbędnych i złożenie wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę do właściwego organu administracyjnego,
 - c) realizacja robót budowlanych oraz zapewnienie materiałów i urządzeń niezbędnych dla realizacji Inwestycji,
 - d) zakup i dostawa urządzeń, sprzętu niezbędnych dla realizacji Inwestycji,
 - e) pełnienie funkcji Wykonawcy Inwestycji (w trybie "zaprojektuj i wybuduj"),
 - f) zrealizowanie Inwestycji i przedłożenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, umożliwiającej wystąpienie przez Zamawiającego z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (brak sprzeciwu wobec przystąpienia do użytkowania),
 - g) udzielenie bezwarunkowej gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonaną Inwestycję na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Projekt budowlany oraz projekty wykonawcze należy wykonać zgodnie z wymogami Prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) oraz PFU.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego przedkładania części Dokumentacji Projektowej, do Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco w trybie roboczym uzgadniać dokumentację Projektową z Zamawiającym.
 4. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści niniejszej umowy, do obowiązków Wykonawcy, należy:
 - a) zagospodarowanie terenu budowy,
 - b) ogrodzenie terenu budowy i zabezpieczenie Inwestycji przed osobami nieupoważnionymi,
 - c) organizacja zaplecza budowy z wydzieleniem zaplecza socjalnego dla pracowników oraz miejsca gromadzenia materiałów budowlanych i sprzętu,

- d) wyznaczenie kierownika budowy i/lub kierowników robót (w zależności od wymagań nałożonych przepisami prawa),
- e) pełna obsługa geodezyjna i geotechniczna budowy,
- f) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie robót, w tym pod względem przeciwpożarowym,
- g) ponoszenie odpowiedzialności cywilnej za wszystkie prowadzone roboty oraz ewentualne szkody, związane z realizacją przedmiotu umowy,
- h) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót, dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji Umowy,
- i) utrzymanie porządku na terenie prowadzonych robót,
- j) utrzymanie terenu prowadzenia robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie wszelkich zbędnych materiałów, odpadów, śmieci itp.,
- k) bezwzględne utrzymywanie czystości na drogach dojazdowych do terenu budowy oraz porządku w obrębie prowadzonych robót przez cały czas realizacji inwestycji, w tym (na własny koszt i we własnym zakresie) - niezwłoczne naprawianie wszelkich szkód, jakich Wykonawca dokona na drogach i chodnikach prowadzących i znajdujących się na terenie budowy, a które nastąpiły w związku z wykonaniem Umowy, a ponadto ponoszenie odpowiedzialności w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie budowy przed odpowiednimi służbami oraz (w szczególności) przed Policją, Strażą Miejską i innymi służbami publicznymi, z zastrzeżeniem, że w przypadku braku spełnienia tych obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia ich realizacji przez podmiot trzeci, na koszt i ryzyko Wykonawcy,
- l) przeszkolenie pracowników wykonujących przedmiot umowy w zakresie występujących zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania prac, jak również zapoznanie z uregulowaniami wewnętrznymi Zamawiającego, dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
- m) zapewnienie swoim pracownikom odpowiedniej odzieży i obuwia roboczego, środków ochrony indywidualnej oraz bezwzględnego dopilnowania ich stosowania,
- n) zastosowanie do wykonania przedmiotu umowy maszyn, urządzeń, narzędzi, materiałów, które spełniają wymagania obowiązujących przepisów prawnych w tym zakresie,
- o) przedstawianie Inspektorowi Nadzoru z niezbędnym wyprzedzeniem do pisemnej akceptacji dokumentacji materiałów tj. aprobaty, certyfikaty, świadectwa, deklaracje,

- p) udział w naradach technicznych.
5. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać następujące dokumenty dla robót:
 - a) Dziennik Budowy,
 - b) projekt budowlany, z niezbędnymi opiniami i ekspertyzami, ekspertyzami p.poż., sanepid itp.
 - c) pozwolenie na budowę,
 - d) rysunki, opisy i specyfikacje techniczne stanowiące podstawę wykonywania robót budowlanych,
 - e) protokoły odbiorów Robót,
 - f) protokołów zaawansowania wykonania zadania,
 - g) dokumentację powykonawczą wraz z aprobatami, świadectwami, deklaracjami, certyfikatami, materiałowymi.
 6. Wykonawca jest zobowiązany skompletować wszelkie dokumenty i informacje niezbędne do przygotowania Dokumentacji Projektowej na swój koszt oraz uwzględnić zalecenia producenta urządzeń lub/i sprzętu niezbędnych do realizacji Inwestycji.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do skompletowania całości Dokumentacji Projektowej, w tym wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę w celu wykonania Przedmiotu Umowy, a także do zapoznania się ze stanem technicznym i prawnym budynków i uwzględnienia tych informacji podczas wykonania prac projektowych i Robót.

§ 3

1. W zakresie uzyskania wymaganych przepisami Prawa budowlanego pozwoleń na budowę lub zgłoszeń Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) monitorowania postępowań administracyjnych w tych sprawach, reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji i przed instytucjami, obsługi wniosków do czasu otrzymania ostatecznych decyzji lub skutecznego zgłoszenia,
 - b) innych czynności koniecznych do uzyskania ostatecznych decyzji niezbędnych do rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.
2. W przypadku, gdyby do zrealizowania Inwestycji lub jakiegokolwiek jej części konieczne było uzyskanie jakichkolwiek dodatkowych pozwoleń administracyjnych lub istniałby obowiązek notyfikacji określonych czynności we właściwych organach administracyjnych, innych niż określone w Umowie, lub gdyby zaszła konieczność modyfikacji pozwoleń koniecznych do realizacji Umowy, obowiązek wykonania tych czynności będzie obciążał Wykonawcę, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

§ 4

1. Przekazanie placu budowy nastąpi na mocy protokołu przekazania placu budowy.
2. Zamawiający ma prawo ustanowić inspektora nadzoru.
3. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej koordynacji prowadzonych robót z przedstawicielami Zamawiającego (użytkownik).

§ 5

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
 - a) W ciągu 2 tygodni od dnia podpisania Umowy - opracowanie koncepcji do Zatwierdzenia przez Zamawiającego,
 - b) W ciągu 2 tygodni od zatwierdzenia koncepcji - opracowanie projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do wystąpienia o wydanie pozwolenia na budowę oraz złożenie wniosku,
 - c) W ciągu 2 tygodni od złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę - opracowanie projektów wykonawczych wielobranżowych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich.
 - d) Całość prac będących przedmiotem umowy należy wykonać do dnia 21 grudnia 2018 r. z zastrzeżeniem iż Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, w zakresie wymaganym do złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie (brak sprzeciwu wobec przystąpienia do użytkowania lub innej decyzji administracyjnej) w terminie do dnia 20 grudnia 2018 r. W przypadku zgłoszenia uwag terminem zakończenia robót budowlanych będzie termin usunięcia usterek w wykonaniu umowy wskazanych w uwagach.

§ 6

1. Zamawiający ustanawia Inspektorów Nadzoru działających w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.):
 - a) do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno budowlanej - Pan/i Posiadający/a uprawnienia budowlane Nr oraz zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa numer ewidencyjny.....zamieszkały/a
 - b) do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych - Pan/i Posiadający/a uprawnienia budowlane Nr oraz zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa numer

ewidencyjny.....zamieszkały/a

- c) do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - Pan/i Posiadający/a uprawnienia budowlane Nr oraz zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa numer ewidencyjny.....zamieszkały/a

2. Wykonawca ustanawia Kierowników robót:

- a) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej - Pan/i Posiadający/a uprawnienia budowlane Nr oraz zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa numer ewidencyjny.....zamieszkały/a
- b) kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych - Pan/i Posiadający/a uprawnienia budowlane Nr oraz zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa numer ewidencyjnyzamieszkały/a
- c) kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - Pan/i Posiadający/a uprawnienia budowlane Nr oraz zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa numer ewidencyjnyzamieszkały/a

§ 7

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót wymienionych w SIWZ z pomocą Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w art. 143b Ustawy Prawo Zamówień Publicznych wraz z art. 647¹ KC w trybie niżej określonym:
 - a) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do

przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy wraz z uwzględnieniem zapisów z art. 143 b ust 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

- b) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia projektu umowy nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
 - c) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia wraz z uwzględnieniem zapisów z art. 143 b ust 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
 - d) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia wraz z uwzględnieniem zapisów z art. 143 b ust 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
 - e) W przypadku zmiany umowy o podwykonawstwo należy zastosować zapisy określone odpowiednio w pkt. od a) do d).
 - f) Umowa z Podwykonawcą musi zawierać zakres robót powierzony Podwykonawcy, kwotę wynagrodzenia za roboty - kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy, termin wykonania zakresu robót powierzonego Podwykonawcy.
3. Za działania lub zaniechania Podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne czyny.

§ 8

- 1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe robót wraz z podatkiem VAT na kwotę w wysokości **zł brutto (słownie:**).
- 2. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty robót związanych z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również nie ujęte w dokumentacji projektowej, a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe i czynności odbioru.
- 3. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania wartości prac będących przedmiotem umowy czy innych błędów Wykonawcy (w tym błędów czy nieuwzględnieniu jakiegokolwiek elementu robót ujętego w dokumentacji projektowej).
- 4. Ceny robót nie będą podlegały waloryzacji ze względu na inflację.

§ 9

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie robót budowlanych objętych niniejszą umową nastąpi fakturami przejściowymi za wykonane etapy robót budowlanych.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie potwierdzony przez Inspektora Nadzoru danej branży protokół wykonanych etapów robót budowlanych pod warunkiem że zaawansowanie robót budowlanych jest nie mniejsze niż 75%.
3. Wynagrodzenie wykonawcy rozliczone fakturami przejściowymi łącznie nie może przekroczyć 80 % umownego wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 8 niniejszej umowy. Faktura końcowa zostanie wystawiona po zakończeniu całości robót objętych umową i ich końcowym odbiorze.
4. Faktury regulowane będą w terminie 30 dni od dnia ich otrzymania przez Zamawiającego na podstawie potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru protokołu odbioru wykonanych w tym okresie robót budowlanych.

§ 10

1. Jeżeli część robót za wykonanie których przedkładana jest faktura wykonana została przez podwykonawcę, uregulowanie faktury nastąpi po złożeniu przez Wykonawcę:
 - a) oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, iż Wykonawca uiścił na ich rzecz wymagane wynagrodzenie w odpowiedniej wysokości, lub
 - b) dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.
2. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty określonych w ust. 1 pkt. a) oraz braku pisemnego zgłoszenia uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy (w przypadku ich zaistnienia) - Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty w terminie 30 dni od dnia złożenia faktury końcowej przez Wykonawcę Zamawiającemu.
3. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty określonych w ust. 1 pkt. a) oraz zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego w wyniku zgłoszenia pisemnego przez Wykonawcę uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy - Zamawiający złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.

§ 11

1. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy niezbędne będzie przeprowadzenie jakichkolwiek robót dodatkowych lub zamiennych, wówczas Wykonawca będzie bezwzględnie zobowiązany do realizacji takich robót.
2. W każdym z powyższych przypadków wycena robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechanych zostanie dokonana z uwzględnieniem cen jednostkowych i warunków określonych kosztorysem ofertowym, będącym załącznikiem do oferty Wykonawcy i wymaga zatwierdzenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

§ 12

1. Zakończenie wykonania robót i gotowość do odbioru końcowego potwierdzoną wpisem do dziennika budowy przez Inspektora Nadzoru, Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
2. Wykonawca razem ze zgłoszeniem zakończenia robót, o którym mowa w ust.1, przedkłada Zamawiającemu komplet dokumentacji odbioru w celu jej sprawdzenia (tj. protokoły badań i sprawdzeń, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje zgodności, oświadczenie kierownika budowy, dziennik budowy, inwentaryzacja powykonawcza).
3. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego wykonanych robót w ciągu 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę.
4. Zamawiający sporządza protokół odbioru końcowego. Protokół podpisują strony Umowy bądź osoby upoważnione do dokonania odbioru w ich imieniu na podstawie przedłożonego pełnomocnictwa będącego załącznikiem do protokołu.
5. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

§ 13

1. Wykonawca usuwa w terminie 14 dni wady lub usterki stwierdzone w okresie gwarancji.
2. Zamawiający zobowiązuje się w przeciągu 3 dni od zgłoszenia usunięcia wady lub usterki przystąpić do protokolarnego odbioru wykonania naprawy.

§ 14

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonane przez niego roboty mają wady zmniejszające ich wartość lub użyteczność albo zostały wykonane niezgodnie z Umową. Odpowiedzialność ta dotyczy wad stwierdzonych zarówno w trakcie

- odbioru końcowego robót, jak również powstałych lub stwierdzonych po końcowym odbiorze robót.
2. W przypadku nie przystąpienia Wykonawcy do usunięcia wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego robót, Zamawiający może wstrzymać wszelkie płatności do momentu ich usunięcia. Wykonawcy nie będą przysługiwały odsetki z tego tytułu. Usunięcie wad stwierdza się protokolarnie.
 3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi, w wyznaczonym terminie do usunięcia wad, o których mowa w ust. 2 albo jeżeli nie usunął wszystkich wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego do ich usunięcia, Zamawiający ma prawo bez osobnego powiadomienia usunąć wady na koszt Wykonawcy. Koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, a jeżeli potrącenie nie będzie możliwe Zamawiający dochodzić ich będzie na zasadach ogólnych.
 4. W sytuacji, gdy wad usunąć się nie da, Zamawiający ma prawo:
 - a) obniżyć wynagrodzenie o wysokość powstałej z tego tytułu szkody i poniesionych strat,
 - b) w przypadku wystąpienia wady Istotnej, co do której Wykonawca nie przystąpił do jej usunięcia lub nie usunął tej wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - odstąpić od umowy.
 5. Zamawiający ma prawo według swojego wyboru wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji.
 6. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia szkody z powodu istnienia wady.
 7. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając termin i miejsce oględzin z 2 - dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w oględzinach. Brak Wykonawcy w oględzinach nie zwalnia go z obowiązku usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
 8. Zamawiający z tytułu rękojmi i/lub gwarancji może żądać usunięcia wady, wyznaczając w tym celu Wykonawcy termin, z zastrzeżeniem, że po bezskutecznym jego upływie może usunąć wady na koszt Wykonawcy.
 9. Termin usunięcia wad stwierdzony w okresie rękojmi – 2 tygodnie od dnia powiadomienia Wykonawcy o wystąpieniu wad w przedmiocie umowy.
 10. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia zwrotu wszelkich poniesionych kosztów wynikłych z niedotrzymania umownego terminu przystąpienia do usuwania usterek, zaniechania robót przy usuwaniu usterek lub niedotrzymywania terminu wyznaczonego do usuwania usterek.

§ 15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

- a) 10% wartości umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu, za który odpowiada Wykonawca,
 - b) 0,5 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia w realizacji umowy, albo zwłoki w usunięciu wad,
 - c) 5% wartości umowy w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom,
 - d) 5% wartości umowy w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany
 - e) 5% wartości umowy w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - f) 5% wartości umowy w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
2. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.
 3. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy nie jest możliwe terminowe zakończenie robót, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na ich wykonanie, z zagrożeniem iż w przypadku ich niezrealizowania w wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do realizacji zaległych prac na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 4. Zamawiający zapłaci kary umowne w wysokości 10 % wartości umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
 5. Jeżeli Wykonawca nie będzie w stanie wykonać należycie zleconego zakresu robót, Zamawiający ma prawo odstąpić od realizacji umowy.

§ 16

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Wykonawca udziela miesięcy bezwarunkowej gwarancji na wykonane przez siebie roboty.

§ 17

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

1. W przypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w

terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa naliczania kary Zamawiającemu i dochodzenia odszkodowania z tytułu odstąpienia od umowy.

2. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy z winy Wykonawcy, jeżeli:
 - a) nastąpi likwidacja firmy bądź upadłość Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął czynności dotyczących realizacji przedmiotu umowy w terminie 10 dni,
 - d) Wykonawca przerwał, z nieuzasadnionych przyczyn wykonanie przedmiotu umowy, a przerwa trwa dłużej niż 5 dni,
 - e) Nastąpi rażące naruszenie warunków umowy w szczególności, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, wskazaniem Zamawiającego, nieterminowo, niezgodnie z harmonogramem lub w innych przypadkach określonych w umowie. Do skuteczności odstąpienia w niniejszym przypadku wymagane jest uprzednie pisemne wyznaczenie Wykonawcy 7 dniowego terminu na usunięcie stanu stanowiącego podstawę zamierzonego odstąpienia oraz bezskuteczny upływ tego terminu.
 - f) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową osobę inną niż wskazana w Ofercie Wykonawcy.
 - g) Wykonawca będzie realizował roboty budowlane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, niezgłoszonego Zamawiającemu - zgodnie z zapisami określonymi w § 7 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej oraz uzasadnienia pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający jak i Wykonawca mogą odstąpić od niniejszej umowy składając oświadczenie o odstąpieniu w terminie miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, określonych w ust. 2 i 3, a skutek złożonego przez Zamawiającego lub Wykonawcę oświadczenia woli o odstąpieniu następuje z dniem doręczenia Wykonawcy, bądź Zamawiającemu tego oświadczenia. Odstąpienie to w relacjach pomiędzy stronami niniejszej umowy wywiera skutek wyłącznie na przyszłość.

6. W związku z ustaleniem przez strony iż odstąpienie od umowy ma skutek na przyszłość, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie siedmiu dni od dnia odstąpienia od niniejszej Umowy Wykonawca, przy udziale Komisji powołanej do odbioru robót ze strony Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy, której nastąpiło odstąpienie od niniejszej Umowy;
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. Jeżeli odstąpienie od niniejszej Umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione;
 - d) Zamawiający, w razie odstąpienia od niniejszej Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do: dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia; przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w ciągu siedmiu dni od daty odstąpienia przez Strony od niniejszej Umowy wraz ze szczegółowym protokołem inwentaryzacji robót w toku.

§ 19

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie i na określonych poniżej warunkach:
 - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności gdy jest spowodowana:
 - a) opóźnieniem w przekazaniu terenu budowy,
 - b) opóźnieniem w wykonaniu dokumentacji projektowej bez winy Wykonawcy,
 - c) warunkami atmosferycznymi, w szczególności warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - d) zawieszenia robót przez Zamawiającego,
 - e) siły wyższej, klęski żywiołowej,
 - f) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej rozwiązań, związanych z prowadzeniem robót,

- g) zlecenia zamówień dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp o czas niezbędny na ich wykonanie.
 - 2) zmiany kluczowych specjalistów przewidzianych do realizacji zamówienia przez Strony z przyczyn od nich niezależnych, w przypadku nie wywiązywania się kluczowych specjalistów z obowiązków wynikających z umowy oraz nieprzewidzianych zdarzeń losowych między innymi takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie,
 - 3) zmiany stawki podatku VAT, (Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT),
 - 4) zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w postaci odmiennych od przyjętych w specyfikacjach, dokumentacji technicznej, warunków wykonywania robót skutkujących niemożliwością zrealizowania umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
 - 5) wprowadzeniu robót zamiennych z powodu:
 - a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
 - b) aktualizacji rozwiązań projektowych w uwagi na postęp technologiczny,
 - c) zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu umowy,
 - d) wad dokumentacji projektowej,
 - e) zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji przedmiotu umowy.Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać udokumentowany. Wprowadzenie robót zamiennych w żaden sposób nie może wpłynąć na kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określoną w § 8 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli zmiana umowy wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian oraz przedmiar robót i niezbędne rysunki. Projekt ten wymaga zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
4. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym umowy np. zmiana nr konta

bankowego, dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.

5. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać: opis zmiany, uzasadnienie zmiany, koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia, czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru danej branży oraz Kierownik robót danej branży.

§ 20

1. W przypadku powstania sporów związanych z realizacją postanowień niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenie do Wykonawcy.
2. W razie niezadowolającego rozstrzygnięcia reklamacyjnego, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia do sądu powszechnego. Sądem miejscowo właściwym będzie odpowiedni Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują postanowienia ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 21

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: